

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΙΟΥΛΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 469

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Χολαργού (Αττικής)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κλπ» (ΦΕΚ 58/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.

2. Τις διατάξεις του π. δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979» (ΦΕΚ 138/Α), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π. δ/γμα (ΦΕΚ 592/Δ).

3. Τις διατάξεις του π. δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το ν. 880/1979 (ΦΕΚ 154/Α) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 π. δ/γμα (ΦΕΚ 163/Α).

4. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την υπ' αριθ. Υ.1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

8. Τις από 4/11/1987 (αριθ. πρωτ. 69839/1987) και από 2.12.1987 (αριθ. πρωτ. 75499/1987) αιτήσεις του Συλλόγου Εκπαιδεύσεως Νεανίδων (ΣΕΝ) και των Αφών Μπίκουλη - Δρίκου αντίστοιχα.

9. Την υπ' αριθ. 349/1987 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Την υπ' αριθ. 12783/933/19.1.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 20.8.1985 π. δ/γμα (ΦΕΚ 629/Δ) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται στην περιοχή «Πλάκα» της πόλεως των Αθηνών επί της Λεωφόρου Αμαλίας αριθ. 38, ιδιοκτησίας του Συλλόγου Εκπαιδεύσεως Νεανίδων (Σ.Ε.Ν.) που έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 24.10.1980 π. δ/γμα (ΦΕΚ 617/Δ) και για το οποίο έχει εκδοθεί ο υπ' αριθ. 198/1987 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Χολαργού (Αττικής) και επί της οδού Ευτέρπης αριθ. 29, ιδιοκτησίας των Αφών Μπίκουλη - Δρίκου, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 26394/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 239,53 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 60 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 800 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης: 1,485.

γ. Ποσοστό κάλυψης: 0,31.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου δέκα εννέα μέτρα και είκοσι πέντε εκατοστά του μέτρου (19,25).

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με τις όψεις και κατόψεις που φαίνονται στα εννέα (9) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:50 (τα οκτώ) και 1:100 (το ένα) που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ αριθ. 26394/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του υπ' αριθ. 198/1987 τίτλου στο όνομα του παραπάνω Συλλόγου Εκπαιδεύσεως Νεανίδων (ΣΕΝ) του υπολειπομένου και μη χρησιμοποιηθέντος εμβαδού (88,00 - 60,00)= 28,00 τ.μ.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 27 Απριλίου 1988

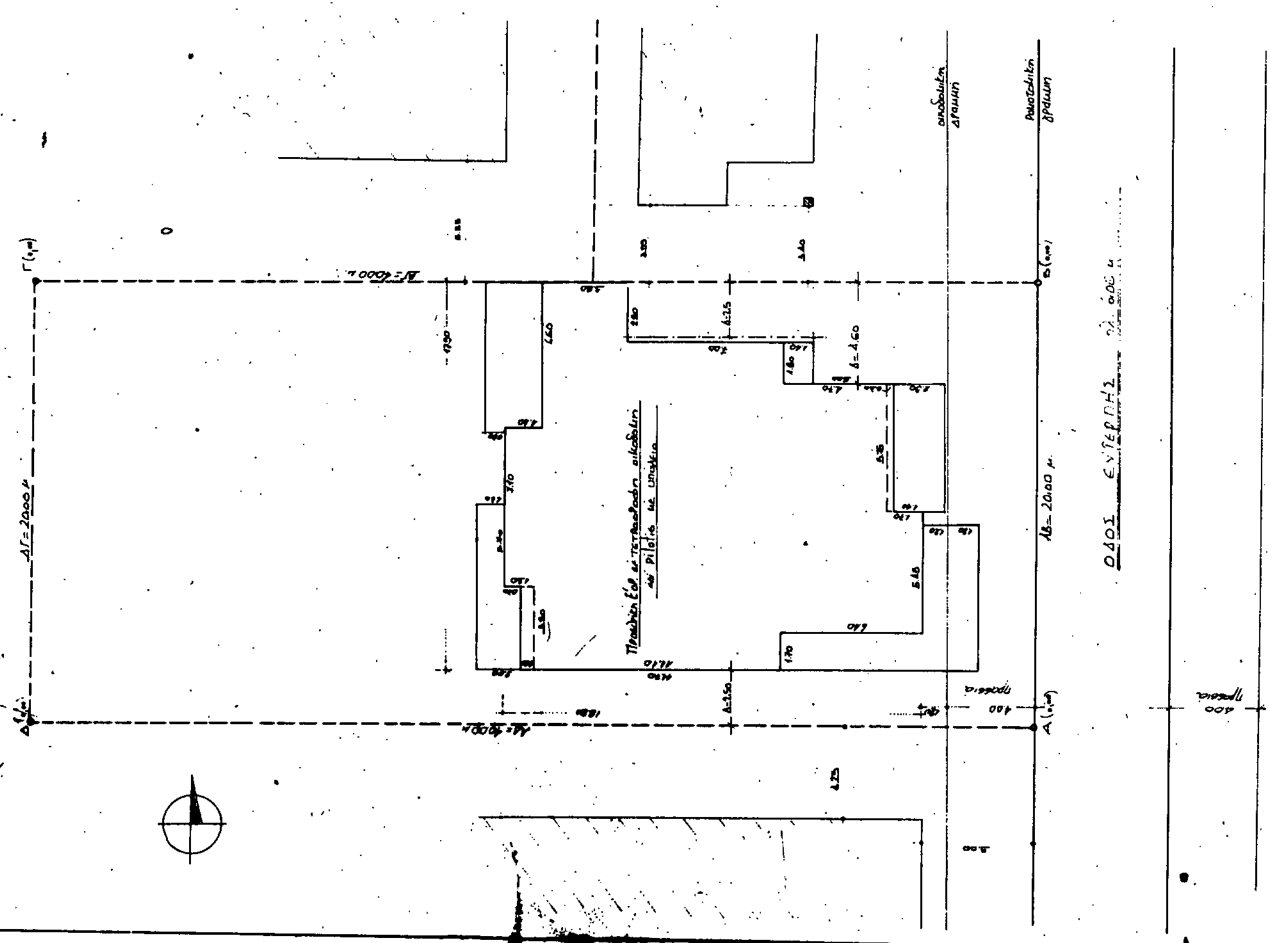
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ


1. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ) = 20.00x40.00 = ...800.00 τ.μ.
2. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ:
α) ποσοστό κάλυψης (ΓΟΚ '85): 800.00x0.70 = ... 560.00 τ.μ.
β) δόμηση : ...... 800.00x1.20 = ... 960.00 τ.μ.
γ) ύψος - όροφοι: (άρθρο 9 ΓΟΚ/85)
ύψος εν προσόψει: 1.5xΠ = 1.5x14 = 21.00 μ.
ύψος βάσει ΣΔ = 1.20 = 18.00 μ.
δ) αφετηρία μέτρησης υψών: (άρθρο 10 ΓΟΚ/85)
Σαν αφετηρία μέτρησης λαμβάνεται το πεζοδρόμιο ή διαμορφωμένο έδαφος.
ε) αποστάσεις Δ: (άρθρο 9 ΓΟΚ/85)
— Δ = 3+0.10Η δια Η ελαχίστης Σ.Δ.
— Δ ≥ 2.5 μ στις θέσεις όπου οι υπάρχουσες όψεις οικοδομής απέχουν απόσταση (Δ) (άρθρο 9 παρ. 3)
στ) περιφράγματα: άρθρο 18 ΓΟΚ/85
3. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
α) κάλυψη: (17.5x18.80) - 0.70x3.80 - 1.60x6.60 - 6.40x1.70 - 1.40x5.75 - (5.00+1.40)x1.80 - (7.00+5.00+1.40)x1.80 = 329.00 - 2.66 - 10.56 - 10.88 - 8.05 - 11.52 - 37.52 = 329.00 - 81.19 = ... 247.81 τ.μ. < επιτρεπ.
β) δόμηση:
Είσοδος Pilotis: 6.10x6.55 - 1.45x1.90 - 2.55x1.45 - 1.40x3.15 = 39.95 - 2.75 - 3.69 - 4.41 = 39.95 - 10.85 = ... 29.10 μ² < επιτρ.
Α' - Γ' όροφος: 247.81 - 3.00x2.00 (φωταγωγός) - 0.60x3.80 = ... 239.53 μ²
Β' - Δ' όροφος: 247.81 - 3.00x2.00 (φωταγωγός) - 0.30x5.75 = ... 239.53 μ²
σύνολο 4x239.53 = 958.12 μ²
απόληξη κλιμακοστασίου: 4.70x4.65 - 1.35x1.30 - 2.55x1.45 = 21.85 - 5.44 = ... 16.41 μ²
υπόγειο: Το υπόγειο επεκτείνεται πέρα της επιφάνειας της οικοδομής δια χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων.
βλέπε κάτοψη υπογείου:
επέκταση υπογείου: 14.70x8.05 + 0.70x3.80 + 1.60x3.80 = ... 127.07
υπόγειο περίγραμμα οικοδομής: 247.81
σύνολο 374.88 μ² < 70%
για χώρο στάθμευσης πρέπει να έχουμε:
1) από την επέκταση .... 127.07 μ²
2) επιφάνεια ≥ 40%x247.81 = 99.12
σύνολο 226.19
πραγματοποιείται
ΔΓ = 20.00 μ
ΑΔ = 40.00 μ
ΒΓ = 40.00 μ
ΑΒ = 20.00 μ.
Πρόσθεση ΣΟΡ σε τετραώροφη οικοδομή με Pilotis με υπόγειο
οικοδομική γραμμή
ρυμοτομική γραμμή
πρασιά
ΟΔΟΣ ΕΥΤΕΡΠΗΣ

γ) όροφοι - ύψη: Πραγματοποιούνται 4 όροφοι + pilotis + υπόγειο

	ελεύθερο	μικτό
υπόγειο	2.85 μ.	2.80
pilotis	2.80 μ.	3.10
όροφοι	2.95	3.10
δώμα		2.20

συνολικό ύψος: 16,05

δ) αποστάσεις Δ: Δ = 3.00 + 0.10 × 16.05 = 4.60
Ισχύουν: όριο ΒΓ ελάχιστη απόσταση 2,80 > 2,50
" " 4,60 = 4.60
όριο ΔΑ ελάχιστη απόσταση 2,50 = δ = 2,500

4. Έλεγχος ΣΟ

$ΣΟ = 4ΣΔ + \frac{2ΣΔ}{V} = 4 \times 1.20 + \frac{2 \times 1.20}{4} = 4.8 + 0.6 = 5.4$

$\frac{V}{Ε} = \frac{239.58 \times (16.05 - 2.80)}{800} = \frac{3.173,77}{800} =$

$= 3.96 <$ επιτρ.

5. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΞΩΣΤΩΝ + ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

Εξώστες ≤ 40% × 960.00 = 384.00 μ²

Πραγματοποιούνται = 2,55 × (...) + 6,40 × 1,70 + 5,75 × 2,60 + 1,80 × 1,40 + 6,60 × 2,80 + 3,70 × 1,30 + 2,60 × 3,80 = 17,87 + 10,88 + 14,95 + 2,52 + 16,80 + 4,81 + 9,88 = 77,41 μ²

Σύνολο 4 × 77,41 = 309,64 μ² < επιτρεπόμενο

6. ΕΛΕΓΧΟΣ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Ζώνη Β

Απαιτούνται 958.12 / 250 = 3.83 → 4 θέσεις:

Πραγματοποιούνται 10 θέσεις στάθμευσης στο υπόγειο.

υπόγειο, pilotis, α' ορ., β' ορ., γ' ορ., δ' ορ.

Σκαρίφημα τομής

ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ Ε' ΟΡ. ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ
Ν. 880/79

1. ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΝΑ ΜΕΤΑΦΕΡΘΕΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ

Σ.Δ.

Επιτρέπεται 1,20 + (1,20 × 0,30) = 1,56

Πραγματοποιούνται 4 ορ × 239,53 = 958,12 μ²
με τη μεταφορά ΣΔ στον Ε' όροφο ... 239,53 μ²
1187,65 μ²

δηλ. πραγματοποιούνται $\frac{1187,65}{800} = 1,48 < 1,56$

2. ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΨΟΥΣ

Για την υφιστάμενη οικοδομή Σ.Δ = 1.20 → Μέγιστο Η = 18 μ.
Για τον προσαυξημένο ΣΔ = 1.56 → Μέγιστο ύψος 21.00 μ

Πραγματοποιούμενο ύψος:

Τετραόροφου οικοδομής ... 16.05
Ε' ορόφου ... 3.20
συνολικό Η ... 19.25 μ < 21.00

3. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΟ

$Σ.Ο = 4 \times 1.48 + \frac{2 \times 1.48}{5} = 5.92 + 0.592 = 6.51$

$\frac{V}{Ε} = \frac{(19,25 - 2,80) \times 239.53}{800} = \frac{3940.20}{800} = 4.92 < 6.51$

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΞΩΣΤΩΝ

Για το τετραώροφο → 4 × 77,41 = 309,64
Για τον Ε' όροφο → 77,41 = 77,41
387,05

Επιτρέπονται: 40% × 1187,65 = 475,06 μ²

5. ΕΛΕΓΧΟΣ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

1187,65 / 250 = 4,75 → 5 θέσεις στάθμευσης

Προβλέπονται 10 θέσεις στάθμευσης στο υπόγειο.

υπόγειο, pilotis, α' όροφος, β' όροφος, γ' όροφος, δ' όροφος, ε' όροφος

Σκαρίφημα Τομής δια την προσθήκη του Ε' ορόφου με μεταφορά Σ.Δ

Γ 26384/88

"Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Χολαργού (Αττικής)"

21 Μαρτίου 1988
Ο Δ/ΤΡΙΑ

ΒΑΣ. ΓΡΥΟΛΗ

ιδιοκτήτες: Αφοι Μπικουλη - Αφοι Δρικου	
εργο: ΠΡΟΣΘΗΚΗ Ε' ΟΡ. ΣΕ ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ PILOTIS & ΥΠΟΓΕΙΟ ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ (Ν. 880/79) ΟΔΟΣ ΕΥΤΑΡΠΗΣ αρ. 29 - ΧΟΛΑΡΓΟΣ ΑΤΤ.	
μελετητες: Κ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ αρχιτέκτονας; Ε. ΔΗΜΟΥ ΚΑΤ...; Ε. ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ "; Γ. ΚΑΛΟΥΣΟΣ ηλεκτρολ. μηχ.	
θεμα σχεδιου: Διαγραμμα καλυψης	αριθμος σχεδιου: Α2
κλ. 1:100	Οκτωβρης 87
σφραγιδα μελετητη	υπηρεσια

Ο Δ Ο Σ Ε Υ Τ Ε Ρ Π Η Σ

υπνοδωμάτιο υπνοδωμάτιο υπνοδωμάτιο

λουτρό λουτρό

υπνοδωμάτιο

μαγειρείο

Α1 - Γ1

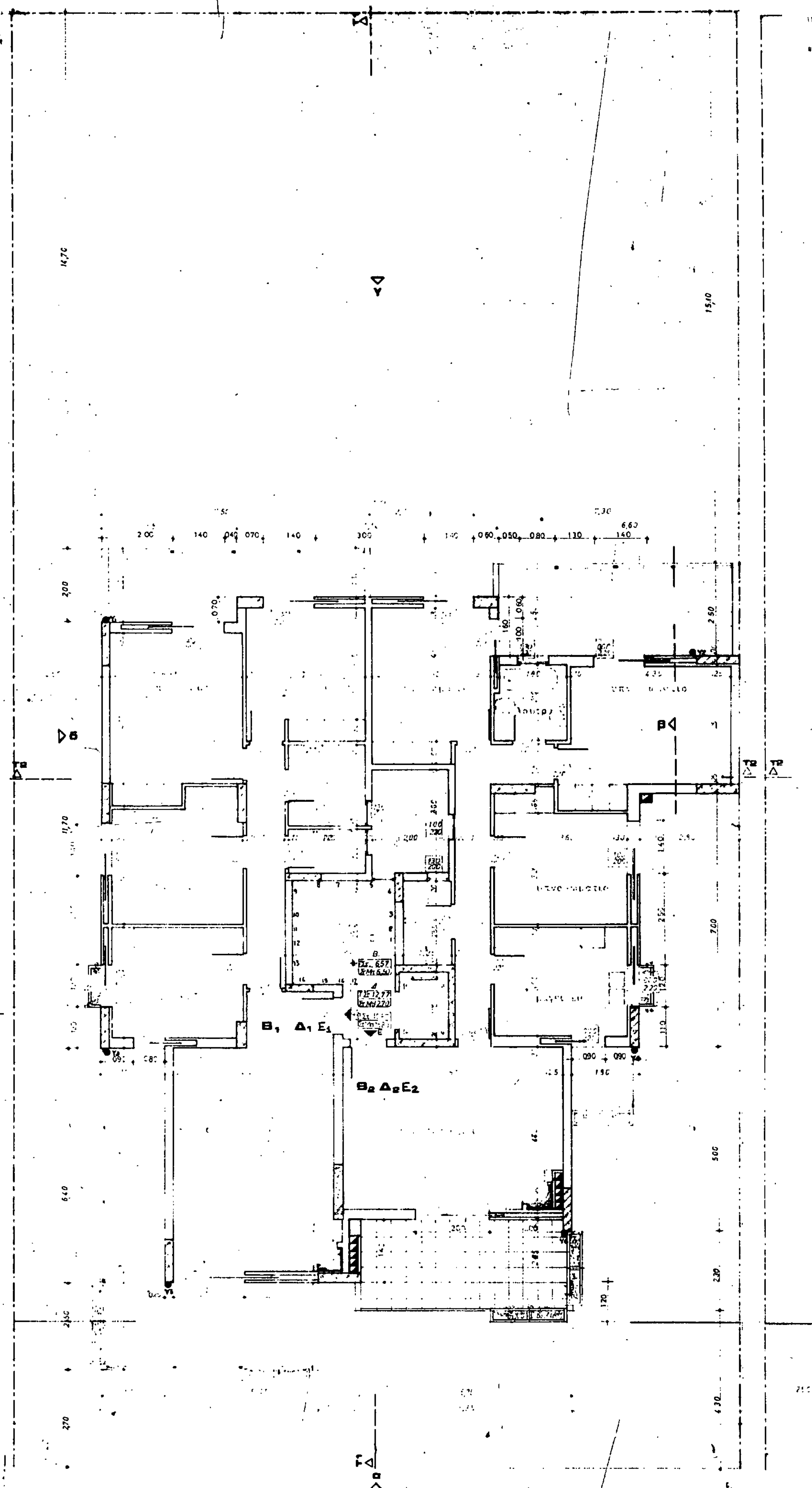
Α2-Γ2

σαλόνι . τραπεζαρία



ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ (Ν 885/..)

ιδιοκτητες	Αφοι Μπικουλη - Αφοι Δρικου
εργο	Προσθηκη Εορ σε 4οροφη οικοδομη επι Pilotis με υπογειο στην οδο Ευτερπης 29 στο Χολαργο Ο.Τ. Α
μελετητες	Κ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ αρχιτεκτονας Β. ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΣΟΥΦΗ " Β. ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ " Γ. ΚΑΛΟΥΣΟΣ ηλεκτρολ. μηχ
θεμα σχεδιου: Κατοψεις: PILOTIS, Α-Γ ΟΡΟΦΟΥ	αριθμος σχεδιου Α4
κλ. 1:50	Οκτωβρης 87
σφραγιδα μελετητη	υπηρεσια


Β₁ Δ₁ Ε₁
Β₂ Δ₂ Ε₂

Αφοι Μπικουλη - Αφοι Δρικου

Ριτοτις με υπογειο στην οδο
Ευτερπης 29 στο Χολαργο ΟΤ Λ

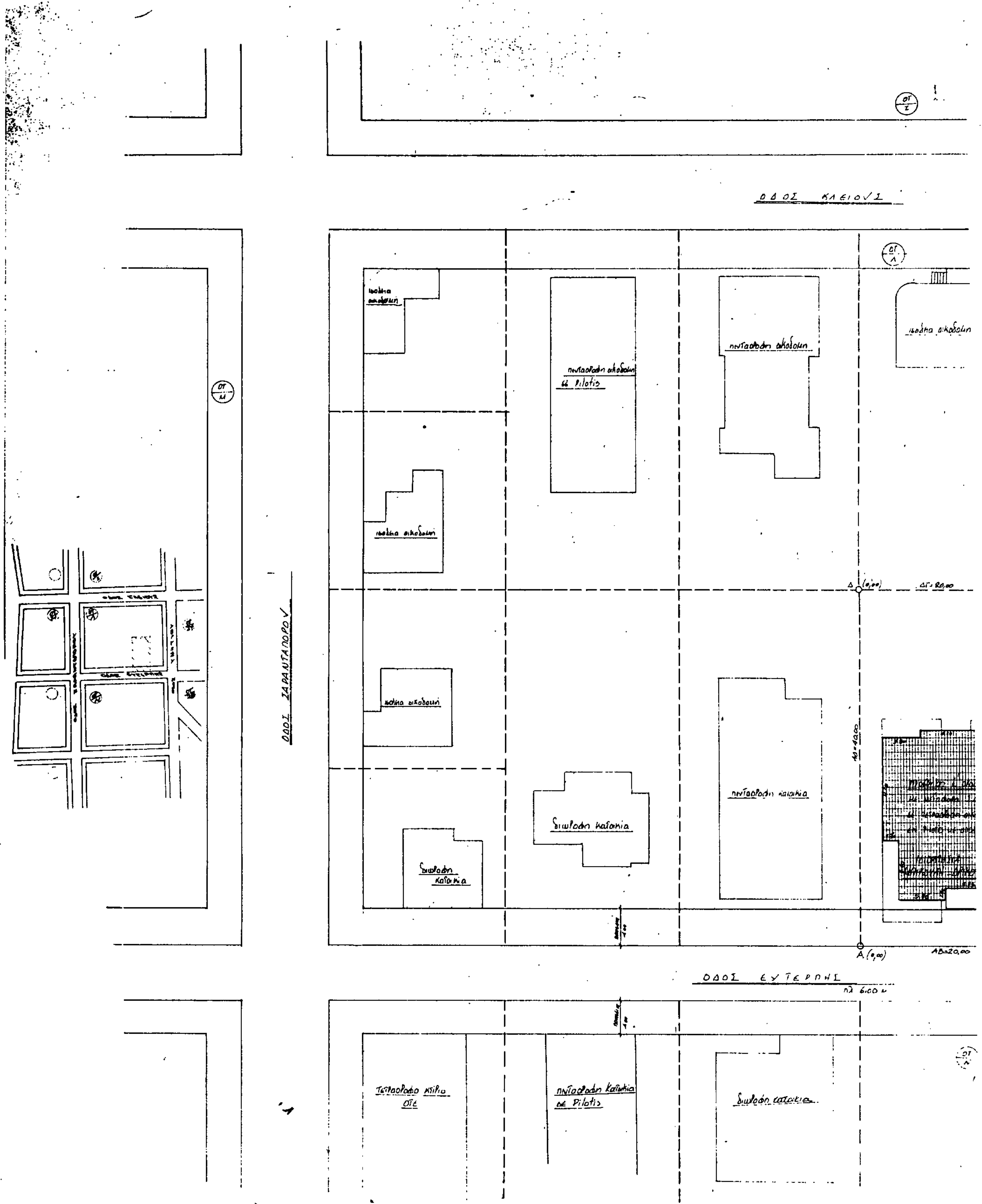
Κ ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
Β ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΣΙΝΥΦΗ
Β ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ
Γ ΚΑΛΟΥΣΟΣ

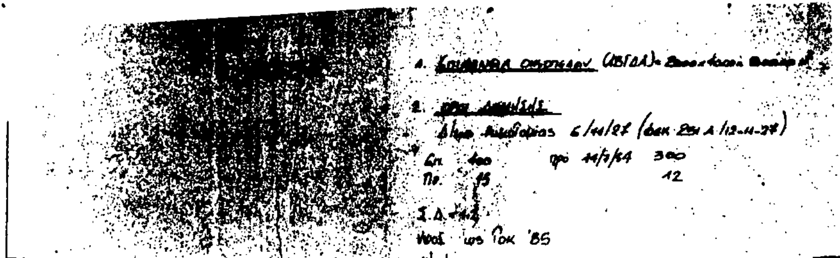
Β.Δ.Ε

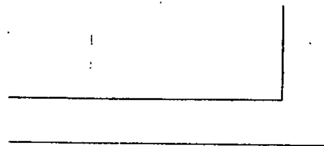
Α 5

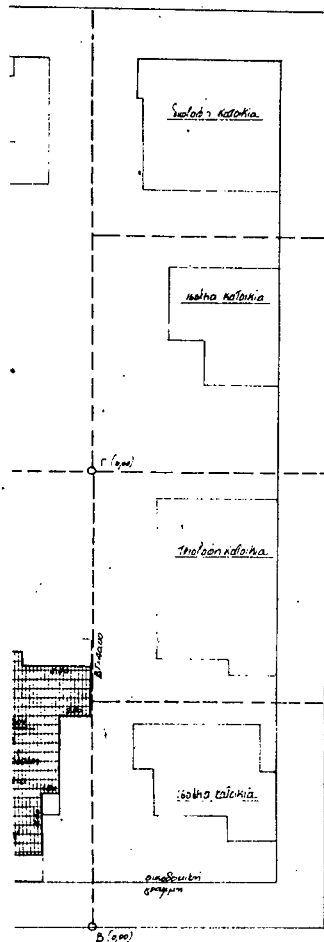
κλ 1 50 Οκτωβριος 87

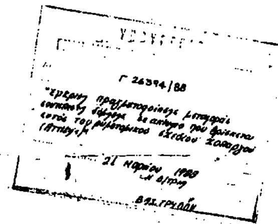
σφραγιδα μελετητη


ΟΔΟΣ ΚΛΕΙΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΕΥΤΕΡΠΗΣ
πλ 6,00 μ
ισόγεια οικοδομή
πενταόροφη οικοδομή σε pilotis
πενταόροφη οικοδομή
ισόγεια οικοδομή
ισόγεια οικοδομή
ισόγεια οικοδομή
διώροφη κατοικία
διώροφη κατοικία
πενταόροφη κατοικία
Δ (0,00)
ΔΓ=20,00
ΑΔ=40,00
Α (0,00)
ΑΒ=20,00
τετραόροφο κτίριο ΟΤΕ
πενταόροφη κατοικία σε Pilotis
διώροφη κατοικία









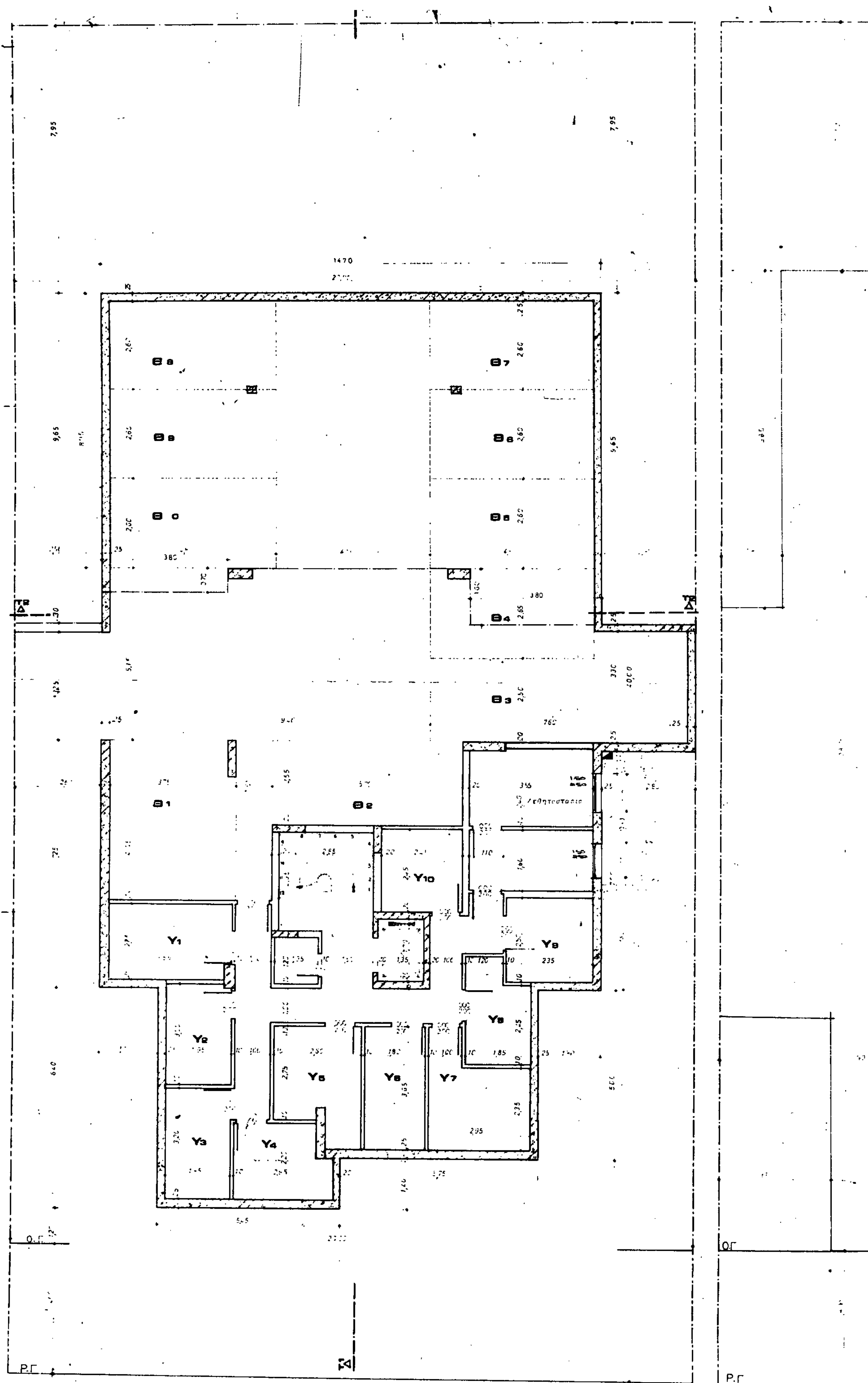


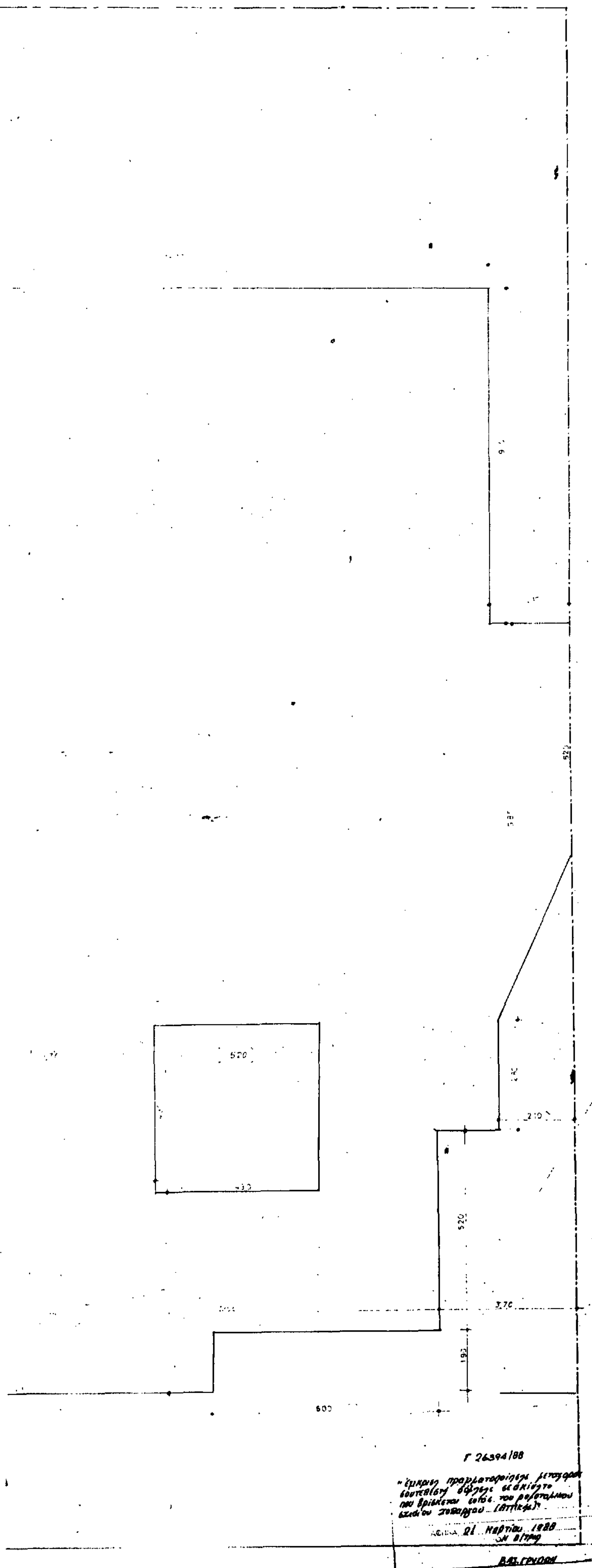
ιδιοκτητες: Αφοι Μπικουλη - Αφοι Δρικου

Προσθηκη Εορ. σε τετραοροφη οικοδομη σε Pilotis με υπογειο στην οδο Ευτερπης 29 στο Χολαργο Ο.Τ. Λ με μεταφορα ΣΔ (Ν.880/79)

μελετητες:	Κ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ	αρχιτεκτονας
	Β. ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΣΟΥΦΗ	"
	Β. ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ	"
	Γ. ΚΑΛΟΥΣΟΣ	ηλεκτρολ. μηχ

θεμα σχεδιου: Τοπογραφικο διαγραμμα	αριθμος σχεδιου: Α1
κλ. 1:200	Οκτωβρης 87
σφραγιδα μελετητη	υπηρεσια


Θ1
Θ2
Θ3
Θ4
Θ5
Θ6
Θ7
Θ9
Υ1
Υ2
Υ3
Υ4
Υ5
Υ6
Υ7
Υ8
Υ9
Υ10
Ο.Γ.
ΟΓ
Ρ.Γ.
Ρ.Γ.



Αφοι Μπικουλη - Αφοι Δρικου

Προσθήκη Σ.ορ. σε 4όροφη οικοδομή επί Pilotis με υπόγειο στην οδό Ευτέρπης 29 στο Χολαργό ΟΤΑ

Κ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ

Β. ΔΗΜΟΥ ΚΑΙΣΟΥΦΗ

Β. ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ

Ι. ΚΑΛΟΥΣΟΣ

Α3

κλ. 1:50

Οκτώβρης 87

1 υγρος σοβας λευκος
2
3 ορατο μπετον
4 μεταλλικα
5 αλλουμινιο
6 ξυλο ορεγκον

ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΔ (Ν 880/79)

ιδιοκτητες. Αφοι Μπικουλη – Αφοι Δρικου	
εργο. Προσθήκη Ε΄ορ. κ΄ Δ΄ορoφη οικοδομη επι Pilotις με υπογειο στην οδο Ευτερπης 29 στο Χολαργο Ο.Τ. Λ	
μελετητες Κ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ αρχιτεκτονας	
Β. ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΣΟΥΦΗ "	
Β. ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ "	
Γ. ΚΑΛΟΥΣΟΣ ηλεκτρολ. μηχ.	
θεμα σχεδιου Οψη Δ.	αριθμος σχεδιου Α7
κλ. 1:50	Οκτωβρης 87
σφραγιδα μελετητη	υπηρεσια

ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΔ. (Ν. 880/79)

ιδιοκτητες: Αφοι Μπακουλη - Αφοι Δρακου

εργο: Προσθήκη Ε' ορ. σε 4/ωφη οικοδομη επι Pilotis με υπογειο στην οδο Ευτερπης 29 στο Χαλαργο Ο.Τ. Α

μελετητες: Κ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ αρχιτεκτων
Β. ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΣΟΥΘΗ "
Β. ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ "
Γ. ΚΑΛΟΥΣΟΣ ηλεκτρολ. μηχ

θεμα σχεδιου: Τομή Τ1.Τ2

αριθμος σχεδιου: Α10

κλ. 1:50

Οκτωβρης 87

σφραγιδα μελετητη

υπηρεσια

Γ 26394/88

21 Μαρτίου 1988

Γ 26394/88

"Έγκριση πραγματοποιήσεως μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Χολαργού (Αττικής)"

21 Μαρτίου 1988
Η Διευθ.

ΒΑΣ. ΓΡΥΠΑΡΗ

ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΔ (Ν 880/79)

ιδιοκτητες	Αφοι Μπικουλη - Αφοι Δρικου
εργο	Προσθήκη Ε'ορ σε 4όροφη οικοδομη επι Pilotis με υπογειο στην οδο Ευτερπης 29 στο Χολαργο Ο.Τ. Λ
μελετητες	Κ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ αρχιτεκτονες Θ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΣΟΥΦΗ " Β. ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ " Γ. ΚΑΛΟΥΣΟΣ ηλεκτρολ. μηχ
θεμα σχεδιου: Οψη Β.	αριθμος σχεδιου: Α8
κλ. 1:50	Οκτωβρης 87
σφραγιδα μελετητη	υπογραφη

ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΔ (Ν 880/79)

ιδιοκτητες: Αφοι Μπικουλη - Αφοι Δρικου

εργο: Προσθηκη Εφ. εί Ψορογη οικοδομη επι Pilotis με υπογειο στην οδο Ευτερπης 29 στο Χολαργο Ο.Τ. Α

μελετητες: Κ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ αρχιτεκτονας
Β. ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΣΟΥΦΗ "
Β. ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ "
Γ. ΚΑΛΟΥΣΟΣ ηλεκτρολ.μηχ

θεμα σχεδιου: Τομη

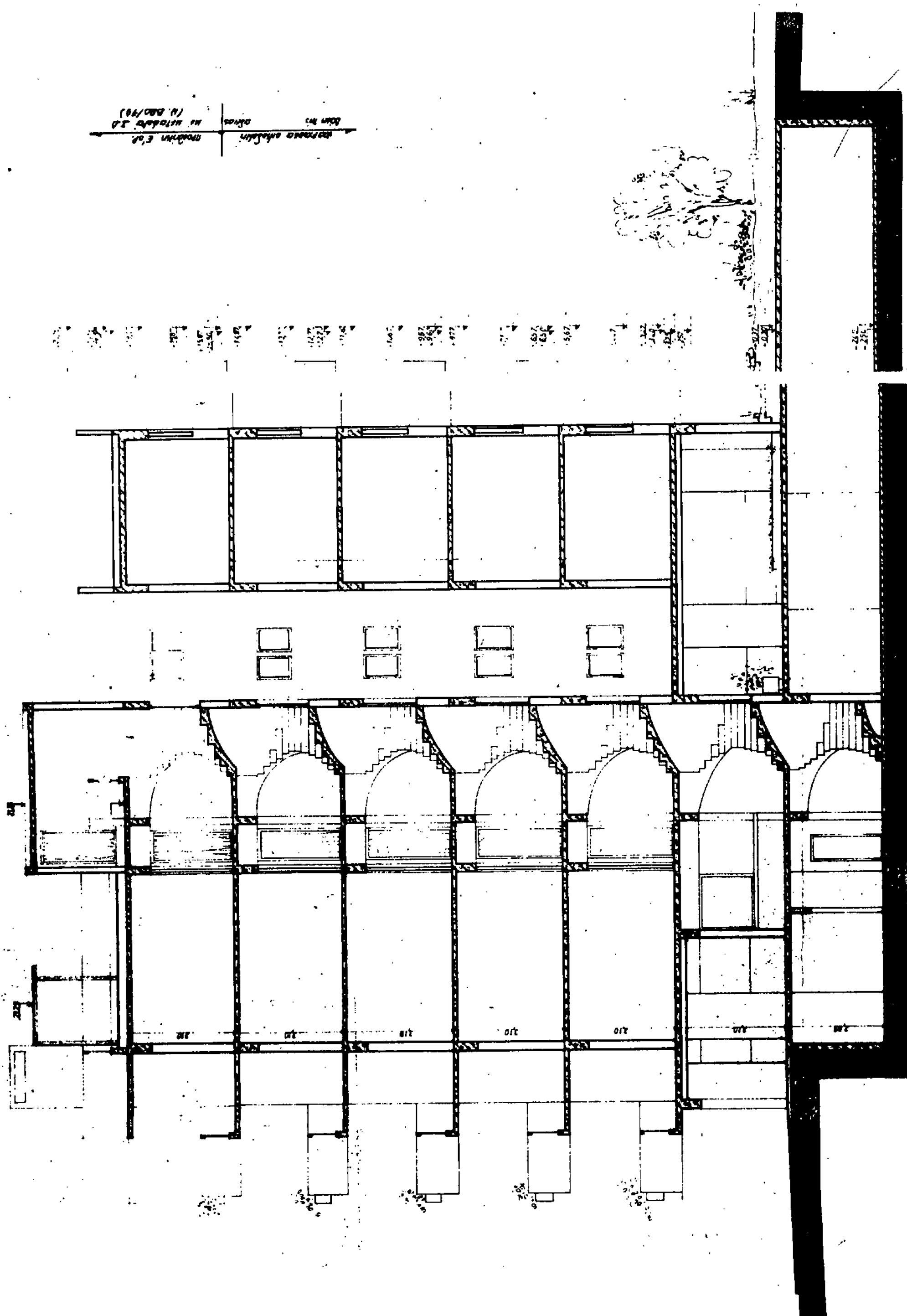
αριθμος σχεδιου: Α9

κλ. 1:50

Οκτωβριος 87

σφραγιδα μελετητη

υπηρεσια



ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΔ (Ν 88ε'79)

ιδιοκτητες: Αφοι Μπικουλη - Αφοι Δρικου	
εργο: Προσθήκη Ε' ορ. εί 4/οροφη οικοδομη επι Pιλοτις με υπογειο στην οδο Ευτερπης 28 στο Χολαργο Ο.Τ. Α	
μελετητες: Κ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ αρχιτεκτονες, Β. ΔΗΜΟΥ-ΚΑΤΣΟΥΦΗ ", Β. ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ", Γ. ΚΑΛΟΥΣΟΣ ηλεκτρολ. μηχ.	
θεμα σχεδιου: Οψεις: Α και Γ	αριθμος σχεδιου: Α 6
κλ. 1:50	Οκτωβρης 87
σφραγιδα μελετητη	υπηρεσια